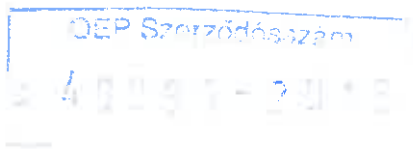


Vállalkozási szerződés



amely létrejött egyrészről az
székhelye: **Országos Egészségbiztosítási Pénztár**
1139 Budapest, Váci út 73/A.
statisztikai számjele: 15328106-8430-331-01
adószáma: 15328106-2-41
bankszámlaszáma: MÁK 10032000-01301005-00000000
PIR szám: 328104
képviseli: dr. Sélleiné Márki Mária főigazgató
mint Megrendelő /a továbbiakban: **Megrendelő/**

másrészről a
székhelye: **KONSTART Építőipari és Kereskedelmi Kft.**
2040 Budaörs, Bor utca 41. b. ép.
adószáma: 24107510-2-13
bankszámlaszáma: 11709002-20593317-00000000
cégjegyüket vezető cégbíróság: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága
cégjegyékszám: Cg. 13-09-158957
képviselőre jogosult neve és tisztsége: Hotya László ügyvezető
mint Vállalkozó /a továbbiakban: **Vállalkozó/**,
(továbbiakban együttesen: **Felek**)

között az alábbi feltételekkel:

I. A Szerződés előzménye

- I.1.A** Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § alapján „**az OEP központi épület tetőszigetelésének felújítása**” tárgyában, az F04/91/2014. nyt. számú ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban (a továbbiakban: „Felhívás”) részletezett feltételek szerint.
- I.2.A** lefolytatott eljárás eredményeként a Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki nyertesnek. A fentiek alapján a Felek között az alábbi vállalkozási szerződés (a továbbiakban: „Szerződés”) jött létre.

II. A Szerződés tárgya

- II.1.** A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó vállalja az OEP központi épülete (1139 Budapest, Váci út 73/A.) az OEP központi épület tetőszigetelése

felújításának kivitelezési munkálatait a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti Ártáblázat és műszaki dokumentáció alapján.

III. Vállalkozói díj

III.1. A szerződésben foglalt munkák vállalkozói díja a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű, átalányáras elszámolással rögzített egységárrakkal összesen:

Nettó vállalkozói díj: 102.293.986 Ft, azaz egyszázkettőmillió-kettőszázkilencvenháromezer-kilencszáznyolcvanhat forint,

ÁFA (27 %): 27.619.376,- Ft, azaz huszonhétmillió-hatszázötvenkilencezer-háromszázhetvenhat forint

Bruttó vállalkozói díj: 129.913.362,- Ft,

azaz egyszázhuszonkilencmillió-kilencszázötvenháromezer-háromszázhatvankettő forint (továbbiakban Vállalkozói díj),

a jelen szerződés 1. sz. mellékletében foglalt Ártáblázat alapján.

III.2. Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

III.3. A munkák mennyiségeit tételenkénti bontásban a jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott Ártáblázat tartalmazza. A Vállalkozó az Ártáblázatban szereplő minden tételhez meghatározta az egységárat vagy árat.

III.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozói díj összege az alábbiak fedezetét is tartalmazza:

- az Ártáblázatban külön soron nem szereplő, de a szerződésben vállalt munkák teljes körű elvégzéséhez, rendeltetésszerű használatához, működéséhez szükséges tételek kivitelezését;
- a beépítésre kerülő összes anyag, berendezés, szerelvény, stb. beszerzését, csomagolását, szállítását, szerelését és üzembe helyezését, valamint import esetén a vámot, a statisztikai illetéket és egyéb járulékos költségeket;
- a kivitelezéshez szükséges, de a Megrendelő által nem biztosított hatósági és egyéb engedélyek beszerzését és azok költségeit;
- a berendezések, a teherhordó és egyéb szerkezetek megfelelő megvédését, állagmegóvását;
- anyag, bér, gép, közterület igénybevétel járulékos költségeit;
- minősítések, minősítés tanúsítások költségeit;
- segédanyagok, lerakóhelyi díjak költségeit;
- a megvalósításhoz szükséges hatósági és egyéb engedélyek költségeit;

- szakhatósági felügyeleti díjakat;
- a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a Vállalkozó kérelmére indított tájékoztatással kapcsolatos díjakat;
- szabadalmi díjakat;
- minőségtanúsítással kapcsolatos költségek;
- vagyonvédelem.

IV. Befejezési határidő

IV.1. Teljes befejezési határidő: 2015. július 31.

IV.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó jogosult jelen pont szerinti legvégső határidő előtt teljesíteni.

V. Munkaterület és annak átadás- átvétele

- V.1.** A Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozónak legkésőbb 2015. március 31. napjáig átadja. A tervezett kezdés időpontja a munkaterületnek jelen szerződés szerinti átadásának napja.
- V.2.** A Vállalkozó a munkaterület átadás – átvételekor köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen más kivitelezők által végzett előzetes munkák esetleges hibái és sajátosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén rá hárul annak bizonyítása, hogy a hibás, vagy hiányos kivitelezést más vállalkozó hibás teljesítése idézte elő.
- V.3.** A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozónak a munkaterületen, rendes munkaidőn túli vagy munkaszüneti napon történő munkavégzéséhez a Megrendelőt előzetesen írásban tájékoztatnia kell. A Vállalkozó a feladatainak ellátását úgy köteles megszervezni, hogy a munkavégzés a Megrendelő hivatali munkarendjét csak a feladatának ellátásához szükséges mértékben zavarja.
- V.4.** A munkaterület előírt elkerítéséről, elzárásáról és a vonatkozó előírásoknak megfelelő figyelmeztető táblák és jelzések elhelyezéséről minden esetben Vállalkozónak kell gondoskodnia.
- V.5.** A munkaterület átadása után a munkavédelem megszervezése, az óvórendszabályok, helyi rendeletek (pl.: csendrendelet) és egészségügyi rendszabályok betartása a Vállalkozó kötelessége.
- V.6.** A Vállalkozó az Építési Naplót (a továbbiakban: napló) a munkaterület átadás átvételének időpontjától köteles vezetni. Az esetleges műszaki tartalomtól eltérő kivitelezést a Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetni és azt a naplóban rögzíteni. A naplóban kell rögzíteni a szerződés szerinti teljesítéseket és vizsgálatokat. A naplóba bejegyzéseket a helyszíni képvisellel megbízottak közül csak azok tehetnek, akiknek nevét a naplóban feltüntették. A szerződés

tárgyának teljesítése során a kapcsolattartás a naplón keresztül történik. Az Építési Naplót az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletnek megfelelően kell vezetni.

V.7. Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosultak a Vállalkozó részéről:

Név: Frisch Zoltán

Cím: 2040 Budaörs, Tavasz u.45/2.

Tel.: 06-70-431-4873

A megrendelő részéről:

Név: Baghyné Kolláth Katalin

Cím: 1139 Budapest, Váci út 73/A.

Tel: 1/298-2508

Név: Sipos Gergely műszaki ellenőr

Cím: 1173 Budapest, Fodormenta utca 21.

Tel: 06/70-941-17-93

V.8. Teljesítés igazolására jogosult:

Az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Beszerzési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztályának főosztályvezetője

VI. Vállalkozó feladatai és kötelezettségei

- VI.1.** A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, I. osztályú minőségben, a műszaki előírásoknak, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabályoknak és szabványoknak, a technika mai állásának megfelelően, határidőben elkészíti. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei, a tárgyi munka kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.
- VI.2.** A Vállalkozó kötelezettséget vállal az állag-, vagyon és életvédelem biztonságának garantálására, az általa okozott károk helyreállítására. A Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik, a károkért költségátvállalás mellett felel. A kivitelezési munkák során a Vállalkozó köteles az érvényes országos, valamint a megrendelői tűz, munka- és biztonságvédelmi előírásokat betartani, biztosítani a balesetmentes munkavégzés feltételeit.
- VI.3.** A munkálatok ideje alatt, a Vállalkozónak a mindenkori jogszabályoknak megfelelően védenie kell a környezetet a szennyeződéstől. Ezért minden hulladékot maradéktalanul össze kell gyűjtenie és az összegyűjtött hulladéknak az engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról gondoskodni köteles.

- VI.4.** A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a Vállalkozói díjat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a helyszín és a körülmények ismeretében állapította meg.
- VI.5.** A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére nem jogosult, figyelemmel a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában foglaltakra.
- VI.6.** A Szerződő Felek a Szerződésben foglaltak megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek, tájékoztatják egymást. A Szerződő Felek kötelesek az érdekkörükben felmerülő és a szerződés teljesítésére hatással bíró lényeges körülményről, különösen amely körülmény a szerződés céljának elérését veszélyezteti, egymást haladéktalanul értesíteni.
- VI.7.** A Vállalkozó köteles a munkaterületre lépő Megrendelői személyzet részére az előírt védőeszközöket és felszereléseket biztosítani, illetve részükre a munkavédelmi oktatást megtartani.

VII. Jótállási és szavatossági feltételek

- VII.1.** A Vállalkozó - az általa kivitelezett munkarészekre a vonatkozó hatályos jogszabályokban és egyéb szabályozásokban előírt teljes körű jótállási és szavatossági feltételeket, kötelezettségeket vállalja. A jótállás időtartama az átadás-átvétel napjától számított 12 hónap. A jótállási határidő lejárta után a szavatossági kötelezettség érvényes. A szavatosság időtartama a teljesítés időpontjától számított 24 hónap. A jótállási és szavatossági idő- a javított rész vonatkozásában- a kijavítás időpontjától újra kezdődik.
- VII.2.** Jótállási (szavatossági) hibabejelentés alapján a Vállalkozó köteles:
- üzemelést gátló hiba esetén a bejelentést követő 24 órán belül a hiba helyszíni felülvizsgálatát megtartani, a szükséges biztonsági intézkedéseket megtenni, az esetleges balesetveszélyt elhárítani, állásfoglalását írásban közölni és a javítást 24 órán belül megkezdeni;
 - üzemelést nem gátló hiba esetén, 3 napon belül kitűzött helyszíni bejáráson - nyilatkozattételre jogosult képviselővel- megjelenni, vállalását határidő megjelölésével megtenni és a javítást a vállalt határidőre elvégezni és a hiba kijavítását a bejelentéstől számított 10 napon belül megkezdeni;
 - az elvégzett javításról kiadott üzemeltetői igazolást a Megrendelőnek átadni.
- VII.3.** Amennyiben a Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége ellenére – a Megrendelő igénye szerint- nem szünteti meg, megfelelő időben nem javítja ki, a Megrendelő jogosult azt Vállalkozó költségére más

kivitelezővel elvégeztetni. Ezen javítási, pótlási költséget a Vállalkozó utólag nem vitathatja.

VIII. A Szerződés biztosítékai

VIII.1. Késedelmi, hibás teljesítési, meghiúsulási kötbér.

- a) Ha a Vállalkozó elmulasztaná, hogy befejezze a teljes tárgyi munka megvalósítását a Szerződésben rögzített véghatáridőre, illetve elmulasztja bármely feladatának megfelelő teljesítését a Szerződés szerinti határidőben, akkor késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek a nettó Vállalkozói díj, mint kötbéralap 0,1 %-ának megfelelő mértékben a késedelem minden naptári napja után, amely eltelik a vonatkozó Befejezési Határidő és az egész tárgyi munkára kiadott Teljesítés igazolás szerinti tényleges befejezési időpont között. A késedelmi kötbérek legmagasabb mértéke a nettó Vállalkozói díj, mint kötbéralap 2 %-a.
- b) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit neki felróhatóan hibásan teljesíti, úgy a Megrendelő számára hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, amelynek mértéke a hibás teljesítés a Megrendelő általi írásbeli megállapításától kezdődően a szerződésszerű teljesítés napjáig terjedően 300.000,- Ft/megkezdett nap.
- c) A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke 2 %, alapja a meghiúsult munka nettó ellenértéke.

VIII.2. A Vállalkozónak a szerződés teljes időtartama alatt rendelkeznie kell a szerződés tárgyához kötődő, legalább 80 millió Ft/év összegű és káreseményenként legalább 50 millió Ft összegű felelősségbiztosítással, melynek ki kell terjednie valamennyi, a szerződés teljesítése során ellátott tevékenységre, valamint minden, harmadik személynek okozott személyi és vagyoni kárra is.

VIII.3. Megrendelői igények érvényesítése

A Megrendelő a Szerződésen alapuló, illetve azzal összefüggő kötbér- vagy kárigényeit a következő módon érvényesíti. A Megrendelő a késedelmes teljesítés esetén – az igény jogalapjának és az okot adó ténynek, eseménynek a megjelölésével – felhívja a Vállalkozót hogy

- (a) a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár összegét fizesse meg, vagy
- (b) a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár összegének a Vállalkozó számlájába történő beszámítás útján való kiegyenlítéséhez járuljon hozzá, vagy
- (c) nyilatkozzon, hogy a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapját, vagy összegét nem ismeri el.

A Vállalkozó köteles a fentiekre vonatkozó nyilatkozatát 3 napon belül megadni. A Megrendelő a Vállalkozónak a Megrendelővel szemben, a Szerződéssel összefüggésben fennálló követelésébe kizárólag a Vállalkozó által elismert követelését számíthatja be. A beszámítás mértékéig a kötelezettségek megszűnnek.

IX. Megrendelő kötelezettségei

- IX.1.** A Megrendelő köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatban minden információt a Vállalkozó részére megadni.
- IX.2.** A Megrendelő a szerződésszerűen teljesített munkát köteles átvenni.
- IX.3.** A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a tárgyi munka kivitelezése, megvalósítása és a Vállalkozó jóállású/szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a Vállalkozói díjat. Megrendelő kijelenti, hogy a tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

X. Átadás-átvétel

- X.1.** A műszaki átadás-átvételi eljárás csak a rendeltetésszerű üzemeltetés lehetősége esetén kezdhető meg.
- X.2.** A vállalkozás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a szerződésben foglalt munka az érvényes hatósági, jogszabályi, szabványi és egyéb műszaki előírásoknak megfelelően, I. osztályú minőségben elkészül. A Vállalkozó a munkaterületet annak visszaadásakor a jelen szerződés V. pontjában meghatározott átadás-átvételnél állapotnak megfelelően köteles teljesíteni.
- X.3.** Megrendelő a kivitelezési munkát csak teljesen befejezett, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles átvenni.
- X.4.** A Megrendelő a teljesítésigazolást akkor adja ki, ha az átadás-átvételi jegyzőkönyvben feltüntetett hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását a Vállalkozó az előírásoknak megfelelően elvégezte.

XI. Pénzügyi elszámolás, fizetési feltételek

XI.1. A Vállalkozó három részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

A Vállalkozó a szerződés szerinti teljesítés 25 %-át elérő, a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert megvalósult teljesítés esetén jogosult az első részszámla benyújtására. Az első részszámla összege a jelen Szerződés III.1. pontjában meghatározott Vállalkozói díj 25 %-a, azaz nettó 25.573.496 Ft., azaz nettó huszonötmillió-ötszázhetvenháromezer-négyszázkilencvenhat forint + 6.904.844 Ft. ÁFA azaz hatmillió-kilencszáznégyezer-nyolcszáznegyvennégy forint ÁFA, összesen bruttó 32.478.340 Ft. azaz bruttó harminckettőmillió-négyszázhetvennyolcezer-háromszáznegyven forint.

A Vállalkozó a szerződés szerinti teljesítés 50 %-át elérő, a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert megvalósult teljesítés esetén jogosult a második részszámla benyújtására. Az második részszámla összege a jelen Szerződés III.1. pontjában meghatározott Vállalkozói díj 25 %-a, azaz nettó 25.573.496 Ft., azaz nettó huszonötmillió-ötszázhetvenháromezer-négyszázkilencvenhat forint + 6.904.844 Ft. ÁFA azaz hatmillió-kilencszáznégyezer-nyolcszáznegyvennégy forint ÁFA, összesen bruttó 32.478.340 Ft. azaz bruttó harminckettőmillió-négyszázhetvennyolcezer-háromszáznegyven forint.

A Vállalkozó a szerződés szerinti teljesítés 75 %-át elérő, a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert megvalósult teljesítés esetén jogosult a harmadik részszámla benyújtására. A harmadik részszámla összege a jelen Szerződés III.1. pontjában meghatározott Vállalkozói díj 25 %-a, azaz nettó 25.573.496 Ft., azaz nettó huszonötmillió-ötszázhetvenháromezer-négyszázkilencvenhat forint + 6.904.844 Ft. ÁFA azaz hatmillió-kilencszáznégyezer-nyolcszáznegyvennégy forint ÁFA, összesen bruttó 32.478.340 Ft. azaz bruttó harminckettőmillió-négyszázhetvennyolcezer-háromszáznegyven forint.

XI.2. A végszámla benyújtásának feltételei:

- sikeres műszaki átadás-átvétel,
- átadás - átvételi jegyzőkönyv,
- építési napló átadása.

A végszámla összege nettó 25.573.498 Ft., azaz nettó huszonötmillió-ötszázhetvenháromezer-négyszázkilencvennyolc forint + 6.904.844 Ft. ÁFA azaz hatmillió-kilencszáznégyezer-nyolcszáznegyvennégy forint ÁFA, összesen bruttó 32.478.342 Ft. azaz bruttó harminckettőmillió-

négyszázhetvennyolcezer-háromszáznegyvenkettő forint.

- XI.3.** A számlák kiállításának feltétele a munka teljesítésének igazolása a Megrendelő teljesítés igazolására jogosult képviselője által. A végszámla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hiánytalan és hibátlan elvégzése után nyújtható be.
- XI.4.** A számlákat a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és benyújtani.
- XI.5.** A nem a fenti helyen benyújtott számlára kifizetés nem teljesíthető, ezekben az esetekben a Megrendelő fizetési késedelme kizárt.
- XI.6.** Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a Vállalkozó részére. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.
- XI.7.** A Megrendelő az igazolt teljesítés alapján kiállított számlákat a számla kézhezvételét követő 30 banki napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó OTP Banknál vezetett 11709002-20593317-00000000 számú számlájára.
- XI.8.** A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- XI.9.** A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a jelen szerződés XIV.1. pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- XI.10.** Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § szerint késedelmi kamat felszámítására.

XII. A szerződés hatálya, megszűnése, módosítása

- XII.1.** A jelen szerződés a mindkét fél általi aláírását követő napon lép hatályba, és azt a Felek 2015. július 31. napjáig határozott időtartamra kötik.
- XII.2.** A jelen szerződés megszűnik:
- (a) a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel,
 - (b) bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén,
 - (c) a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével.



XII.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

XII.4. A Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Szerződés hatálya alatt a jelen Szerződés XIV.1. pontjában rögzített szerződéskötési feltételek bármelyike megszűnik. A Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnal hatállyal felmondani, ha a Vállalkozó a jelen Szerződés XIV.1. pontjában rögzített tájékoztatási kötelezettségét elmulasztja.

XII.5. A szerződést a Szerződő Felek csak közös megegyezéssel, és kizárólag írásban módosíthatják.

XIII. Üzleti titok, közérdekű adatok

XIII.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé. A Vállalkozót a teljesítés során tudomására jutott adatok és információk tekintetében teljes körű titoktartási kötelezettség terheli, és köteles a Megrendelőre vonatkozó valamennyi titoktartási rendelkezést betartani. A Szerződéssel összefüggésben álló, a Megrendelővel kapcsolatban tudomására jutott bármilyen adatot, információt harmadik személynek nem, vagy csak előzetes írásbeli engedély alapján adhat át, illetve a titoktartási kötelezettség megszegése esetén a Megrendelő – kártalanítási kötelezettség nélkül – azonnali hatállyal jogosult a Szerződést felmondani.

- XIII.2.** A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. §-ának (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
- XIII.3.** Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő adatkezelésére az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

XIV. Egyéb kikötések

- XIV.1.** A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ában foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül, nem áll csőd-, felszámolási-, végelszámolási és kényszertörlési eljárás hatály alatt, továbbá 60 napnál régebben lejárt köztartozása nincs. A Vállalkozó vállalja továbbá, hogy amennyiben a fentiekben rögzítettekben változás következik be, úgy arról az OEP-et nyolc napon belül írásban tájékoztatja.
- XIV.2.** A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy az OEP Adatvédelmi Szabályzatának, valamint az Informatikai Biztonsági Szabályzatának előírásait megismerte és azokat feladata ellátása során betartja.
- XIV.3.** A Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy a jelen Szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége esetén az érvénytelen részt - egyeztetést követően - közös megegyezés útján próbálják meg olyan érvényes rendelkezéssel pótolni, amely a Szerződés céljának megfelel. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy ilyen esetben egymással az érvénytelen rész helyettesítésére vonatkozóan tárgyalásokat kezdenek, és ennek során megkísérelnek olyan új rendelkezést találni, amely a lehető legjobban megfelel a szerződés célkitűzéseinek és a felek szerződéskötési akaratának. Az egész megállapodás - orvosolhatatlan részbeni érvénytelenség esetén - csak akkor dől meg, ha a felek a jelen Szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- XIV.4.** A jelen Szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban- beleértve annak érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat Szerződő Felek egymás közötti tárgyalásos megegyezéseket részesítik előnyben. A tárgyalások sikertelensége esetén a Felek a jogvita rendezése érdekében pertárgy értéktől függően a Pp. illetékességi szabályai szerinti bírósághoz fordulnak.
- XIV.5.** A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló

2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

XIV.6. A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi annak fizikai csatolása nélkül is az F04/91/2014. nyt. számú ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a nyertes ajánlat, illetve annak mellékletei.

XIV.7. A jelen Szerződés hat (6) egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet szerződő Felek – mint akaratukkal mindenben egyezőt – elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írtak alá azzal, hogy a Szerződés tizenkettő (12) oldalból áll, és hogy a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. sz. melléklet (Ártáblázat és műszaki dokumentáció).

Budapest, 2015. február „18”

Budapest, 2015. február „23”

Séleliné

Országos Egészségbiztosítási Pénztár

Megrendelő
képviseli:

Dr. Séleliné Márki Mária főigazgató



Hotya

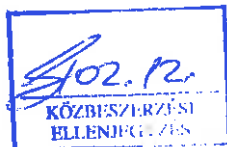
KONSTART Építőipari és Kereskedelmi
Kft.

Vállalkozó
képviseli:

Hotya László ügyvezető

Konstart

Építőipari és Kereskedelmi Kft.
2040 Budaörs, Bor utca 41/b.
Adószám: 24107510-2-13



Országos Egészségbiztosítási Pénztár
1139 Budapest, Váci út 73/A.
Telefon: 250-2001 Fax: 298-2507
Dr. Budaházy Gábor
jogtanácsos, ig. sz.: 16436

Bp 2015.02.12

Ártáblázat és műszaki dokumentáció

Költségvetés összesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		64 748 227	37 545 759
1.1 Anyagigazgatási költség	0,00%	0	
2.1 ÁFA vetítési alap		102 293 986	
2.2 ÁFA	27,00%	27 619 376	
3 A munka ára (HUF)		129 913 362	





Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Felvonulás, költségtérítés	20 003 398	3 750 561
2	Zöldtető szigetelési munkái	36 625 873	25 505 602
3	Kavicsolt tető szigetelés javítása	8 118 956	8 289 596
Összesen (HUF)		64 748 227	37 545 759

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Sz.	Tételszám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-004-1.2.1-0120110	Ideiglenes vízveteli helyek kiépítése elárasztásos vizsgálatokhoz: Víznyerés nyomóeső szereléssel varrat nélküli horganyzott acélsőből, szabadon szerelve, DN 50-ig, horganyzott acélső MSZ 120/2, A 37x, 3/4" [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	10	kiállás	37 500	42 500	375 000	425 000
2	12-004-4.1-0220243	Ideiglenes vízellátás kivitelezés ideje alatt: Vizellátás szövetbetétes gumitömélővel 1/2-3/4" méretig, szövetbetétes víztömítő, 2 MPa 18 mm [vagy műszakilag ezzel egyenértékű] Megjegyzés: A kivitelezéshez szükséges víz közüzemi díját Megrendelő fizeti	1	egység	128 500	0	128 500	0
3	12-005-6.1	Felvonulási csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére Megjegyzés: A kivitelezéshez szükséges elektromos energia közüzemi díját Megrendelő fizeti	1	egység	138 500	122 000	138 500	122 000
4	12-011-1.1-0925091	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással, Mobil W.C. bérleti díj/hó [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	5	hónap	30 960	0	154 800	0
5	12-012-1.1.2-6025003	Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,01-20,00 m ² alapterület között, Raktár konténer, 10,01 - 20,00 m ² között, bérleti díj/hó [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	5	hónap	50 400	0	252 000	0
6	12-012-1.1.2-0025006	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer, 10,01-20,00 m ² alapterület között, Iroda konténer, 10,01 - 20,00 m ² között, bérleti díj/hó [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	5	hónap	64 800	0	324 000	0
7	12-021-1.1-0121601	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése és bontása, a szükséges tartozékokkal és segédanyagokkal együtt, csőkeretes előhorganyzott mobilkerítés, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	5	hónap	98 520	14 250	492 600	71 250
8	19-010-1.21.1	Általános teendők befejezés szakaszában: átadás - átvétel jegyzőkönyv elkészítése	1	db	0	275 000	0	275 000
9	19-010-1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában: megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db	0	345 600	0	345 600
10	19-010-1.11.1-K	Általános teendők megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések: tető felületének árasztásos vizsgálata több szakaszban (várhatóan 15-16 szakasz) jegyzőkönyv elkészítése Megjegyzés: Az árasztásos vizsgálathoz szükséges vizet Megrendelő biztosítja.	1	költség	0	385 200	0	385 200
11	19-010-1.11.1-K	Általános teendők megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések: tető felületének szakaszos árasztásos vizsgálatához segédszerkezetek kiépítése, vizgátok, tartószerkezetek stb. több ütemre bontva	3081,9	m ²	525	690	1 617 998	2 126 511
12	19-010-1.11.2.3	Időarányos géplétszám bérleti díja: Autódaru költsége, anyagmozgatáshoz, 20 méteres gémhosszig, behajtási és közterületfoglalási engedéllyel együtt, kompletten	800	ó	20 650	0	16 520 000	0
Munkanem összesen (HUF)							20 003 398	3 750 561

Felvonulás, költségtervezés

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-017-3	Biztonsági védőkorlát készítése	196,5	m	750	620	147 375	121 830
2	21-011-11.6	Általános bontási-építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe	44	db	45 200	0	1 988 800	0
3	21-011-12	Általános bontási-építési törmelék konténerbe rakása önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	350	m ³	0	7 500	0	2 625 000
4	21-011-K	ipari hulladéknak minősülő bontott anyagok (polisztirol, bitumenes lemez, stb) elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal	250	m ³	14 520	0	3 630 000	0
5	21-011-K	ipari hulladéknak minősülő bontott anyagok (polisztirol, bitumenes lemez, stb) felrakása szállítóeszközzel, önálló munka esetén elszámolva, elszállítás nélkül	250	m ³	0	7 500	0	1 875 000
6	31-090-4.3.2-0417985	Beton és vasbeton szerkezetek felületi javítása: Attikafal/parapetfal felületi javítása függőleges és vízszintes felületen, betonjavító készhabarccsal vagy szárazbetonnal üvegszál erősítéssel 10 mm vastagságban, kézi felület-előkészítéssel, SAKRET Rekocrete PCC 05 szálarősített betonjavító habarcs [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	258,5	m ²	1 346	713	347 941	184 311
7	39-003-K	Gipszkarton dobozolások és álmennyezetek bontása, bontás utáni helyreállítása, kompletten (tetőszelvények, épületen belüli lefolyók átvezetéséhez csatlakozások javításához, helyreállításához)	50	m	1 757	6 427	300 560	514 160
8	42-011-2.2.1.3.1-0417968	Meglévő lejt beton felületi javítása, kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban, SAKRET SRM Gyorsjavító habarcs, lejtésképzés, betonjavítás [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1206,3	m ²	550	850	663 465	1 025 355
9	42-011-2.2.1.1-0417858	Meglévő lejt beton portalanítása, tisztítása, felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben, SAKRET UG Univerzális alapozó [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1206,3	m ²	713	515	860 092	621 245
10	43-000-8	Falvédések egy vagy két vízorros, hajlatbádóg bontása, 100 cm kiterített szélességig bádógfogadó szerkezetekkel együtt	196,5	m	0	1 780	0	349 770
11	43-003-10.1.2.5-0149719	Két vízorros falvédés, egyenesvonalú kivételben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből, bármely kiterített szélességig, KINGSPAN K130 attika szög, 0,6-os, poliészter bevonatú festett acélból, bádógfogadó szerkezetekkel együtt, a meglévővel azonos színben, a szükséges kiegészítővel és segédanyagokkal [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	196,5	m	3 326	2 851	653 559	560 222
12	43-003-13-0095597	Főlabádóg műanyag szigetelés mechanikai rögzítéséhez egyik oldalán lágyított PVC vagy FPO (flexibilis poliolefin) bevonattal, másik oldalán korrózióvédelemmel, 15 cm kiterített szélességig, BAUDER FB 14 PVC főlabádóg a szükséges kiegészítővel és segédanyagokkal [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1596	m	1 750	2 140	2 793 000	3 415 440

1	47-011-K	Beázások, lefolyórendszer árvizsgálások utáni felújítások: Diszperziós festés javítása, helyreállítása műanyag báziú víz-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, régi felület, előkészített alapfelületen, két rétegben, tagolt síma felületen, Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	80 fm	1 250	1 470	100 000	117 600
14	48-000-19	Tetőösszefolyók vagy oldalkifolyók bontása lombkosárral, összefolyóval összecapítható ráccsal vagy anélkül, egy- vagy kéttagú tetőösszefolyók, oldalkifolyók	8 db	0	11 500	0	92 000
15	48-000-2.1	Teljes felületen hegesztett, olvasztott vagy ragasztott bitumenes lemez szigetelés bontása kettő vagy több réteg lemez esetén, vízszintes felületről	1206,3 m ²	348	950	419 792	1 145 985
16	48-000-2.2	Teljes felületen hegesztett, olvasztott vagy ragasztott bitumenes lemez szigetelés bontása, kettő vagy több réteg lemez esetén, függőleges felületről	298,8 m ²	348	950	103 902	283 860
17	48-000-11	Meglévő szennyezett védő- vagy elválasztó rétegek bontása, (geotextil, filc, fátyol, fólia, gumiörlemény lemez) vízszintes vagy függőleges felületről	1206,3 m ²	0	515	0	621 245
18	48-000-15	Oromozott anyagú ágyazó-, szivárgó-, leterhelő rétegek, feltöltések bontása, bármely vastagságban, bazaltzúzalék, kavics, homok, salak, termőföld	301,5 m ³	0	5 982	0	1 803 573
19	48-000-26	Leterheléssel rögzített vagy rögzítés nélküli hőszigetelő lemezek bontása, vízszintes felületről, 80 mm vastagságban	1206,3 m ²	0	350	0	422 205
20	48-005-1.2.1-0095211	Csapadékvíz elleni szigetelés; Hajlaték elhelyezése faltőben, expandált polisztirolhab (EPS), poliuretánhab (PUR és PIR) vagy közetgyapot anyagú hajlaték, BAUDER PIR ék 50/50 mm [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	399 fm	946	356	377 454	142 044
21	48-005-1.3.1.1.1-0099021	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egyenes rétegrandfű csapadékvíz elleni szigetelés párazáró rétege, vízszintes és függőleges felületen, egy rétegben, speciális PE fóliával, aljzatra terítve, ragasztószalaggal felületfolytonosítva, DÖRKEN Delta GP pára- és légzáró fólia [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1505,1 m ²	871	531	1 310 942	799 208
22	48-005-1.4.1.1-0095513	Csapadékvíz elleni szigetelés; Vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 1,0 mm vastag lágy PVC vagy PIB lemezzel, átlapolások forrólevegős hegesztéssel, BAUDER THERMOFOL-U 18 szöveterősítéses, 1,8 mm vastag lágy PVC szigetelőlemez, a szükséges kiegészítővel és segédanyagokkal [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1206,3 m ²	3 700	2 100	4 465 310	2 533 230
23	48-005-1.5.1.1-0095513	Csapadékvíz elleni szigetelés; Függőleges felületen (épületlábazon vagy attikafalon) egy rétegben, minimum 1,0 mm vastag lágy PVC lemezzel, átlapolások forrólevegős hegesztéssel, BAUDER THERMOFOL-U 18 szöveterősítéses, 1,8 mm vastag lágy PVC szigetelőlemez, a szükséges kiegészítővel és segédanyagokkal [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	298,8 m ²	3 700	2 100	1 100 560	627 480
24	48-005-1.5.1.1-K	Csapadékvíz elleni szigetelés; lágy PVC lemezzel, varratok lezárása hegesztés után rendszerazonos folyékony fóliával [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1 egység	133 400	55 850	133 400	55 850

Zöldteto

25	48-005-1.41.1.1-0095752	Csapadékvíz elleni szigetelés: Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, vízszintes felületen, BAUDER SV védőlemez 300gr/m ² [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1206,3 m ²	945	550	1 139 951	663 465
26	48-005-1.41.1.1-0095736	Csapadékvíz elleni szigetelés: Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, vízszintes felületen, BAUDER W 180 védőfátyol (vagy műszakilag ezzel egyenértékű)	1206,3 m ²	881	550	1 053 750	663 465
27	48-005-1.66.1-0133142	Csapadékvíz elleni szigetelés: Tetőszigetelés rétegeinek leterhelése (ragasztásos vagy mechanikai rögzítések külön tételcsoportban), 5 cm mosott, osztályozott, 16/32 szemcseméretű kavicssal. Osztályozott kavics, OK 16/32 P-TT, Nyékládháza [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	60,3 m ³	14 258	7 129	859 757	429 879
28	48-005-1.67.1	Csapadékvíz elleni szigetelés: Terasz, járda kialakítása vagy tetőszálek- és sarkok leterhelése, beton járólapokkal, sarokmező: 360 kg/m ² , szélmező: 210 kg/m ²	500 db	2 250	2 106	1 125 000	1 053 000
29	48-005-1.71.2-0413462	Csapadékvíz elleni szigetelés: Egyvágú tetőösszefolyó vagy oldalkifolyó beépítése, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva, PVC anyagú tetőösszefolyó beépítése lágy PVC vagy PIB lemez szigetelésű tetőben, EUROSZIG ITALPROFILI ART. 32 tölcserács nyíláskialakítású PVC anyagú tetőösszefolyó Ø 100/330 mm, a szükséges kiegészítővel és segédanyagokkal (lombkösár, szigetelő gallér, stb), kompletten [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	8 db	21 550	16 800	172 400	134 400
30	48-007-11.1.1.1-0113074	Lapostető hő- és hangszigetelés: Egyenes rétegrendű nemjárható lapostetőn vagy extenzív zöldtetőn, vízszintes és függőleges felületen, egy rétegben, expandált polisztirolhab hőszigetelő lemezzel, AUSTROTHERM AT-N150 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x180 mm [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1206,3 m ²	6 990	450	8 452 037	542 835
31	48-007-11.11.1-0090747	Egyenes rétegrendű lapostetők lejtésképzése szükség szerint, expandált polisztirolhab lemezzel, ISOVER EPS 100 S 6 polisztirolhab lemez 0-60 mm, λ(D) -0,036 (W/mK) 1000*500 mm lemez méret, egyenes él [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1206,3 m ²	3 610	1 120	4 354 743	1 351 056
32	71-000-K	Lámpatartók bontása, betongyámmal, elektromos kötésekkel együtt, kompletten	19 db	0	28 500	0	541 500
33	31-000-K	Zöldtető öntöző rendszerek bontása, szórófejekkel, csővezetéssel együtt, kompletten	1206,3 m ²	0	157	0	189 389
Munkanem összesen (HUF)						36 625 873	25 505 602

Szám	Tételazonosító	Tétel leírása	Menny.	Méret	Ár/egység	Díj	Ár/egység összesen	Díj összesen
1	15-011-3	Biztonsági védőlemez készítése	189 fm		750	0	141 750	117 180
2	21-011-11	Alufémcsomagoló-építési tárolók konténer elmozdítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerre	5 db		45 200	0	226 000	0
3	21-011-12	Általános bontási-építési tételként konténer bontása, önálló munka esetén elszámolva, konténer állítás nélkül	40 m ³		0	7 500	0	300 000
4	21-011-K	Ipari hulladéknak minősülő bontott anyagok (polisztirol, bitumenes lemez, stb) elmozdítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal	25 m ³		14 520	0	363 000	0
5	21-011-K	Ipari hulladéknak minősülő bontott anyagok (polisztirol, bitumenes lemez, stb) felakasztása, elmozdítása, önálló munka esetén elszámolva, elmozdítás nélkül	25 m ³		0	7 500	0	187 500
6	39-003-X	Cépszármartó dobok zsalók és álmunkázatok bontása, bontás utáni helyreállítása, kompletten (tetőzsámfalók, építetlen falúli felületek átvizsgáláshoz, esatlakozások javításához, helyreállításához)	100 fm		4 737	6 427	475 700	342 700
7	47-011-K	Dézákok, felhőszórószerek átvizsgálások utáni festés javítások: Diszperziós festék javítása, helyreállítása műanyag lábazati vízszigetelés perzsisz fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, régi lakpart, előkészítetten alapfelületen két rétegben ragasztott sima felületen, Héja díszperzsisz beütő falfesték fehér, FAN: 5995061999118 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	100 fm		1 250	1 170	125 000	147 000
8	48-000-11	Meglévő szennyvíz elvezető- vagy elválasztó rétegek bontása, (geotextil, fólia, fátyol, fólia, gumiórlemény lemez) vízszintes vagy függőleges felületről	1875,6 m ²		0	515	0	963 934
9	48-000-15	Önállóított anyagok ágyazás, szivargó, leterhelő rétegek, felületről bontása, 5 cm mosott, osztályozott, 16/32 szeműeméretű kavics, elbontott anyag helyszíni deponálásával	94 m ³		0	6 850	0	643 900
10	48-000-26	Leterheléssel rögzített vagy rögzítés nélküli hőszigetelő lemezek bontása, vízszintes felületről, 80 mm vastagságban, hőszigetelő lemezek helyszíni deponálásával	1875,6 m ²		0	350	0	656 460
11	48-005-1.7.1.2.1.1-0095272	Csapadékvíz elleni szigetelés felújítása a beázással érintett vízgyűjtő területen két réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, nehéz felületvédelemmel ellátott tetőkön, minimum 3,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) öntapadó lemezzel, aljzatához, átlapolással teljes felületen bungeperleve kerágyonra, BAUDER TEC KSA DUO (vagy az övével hordozórteggel, 3,0 mm névleges vastagságú elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]) ELŐIRÁNYZAT	200 m ²		1 950	1 650	390 000	330 000
12	48-005-1.4.1.1.1-0095752	Csapadékvíz elleni szigetelés, fal- és falbelső rétegek beépítése, védőlemez, műanyagfátyol, fólia vagy műanyagfátyol egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, vízszintes felületen, BAUDER SV védőlemez 300gr/m ² [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1875,6 m ²		945	550	1 772 442	1 031 500
13	48-005-1.6.6.1-0133142	Csapadékvíz elleni szigetelés, Tetőszigetelő rétegek elterhelése: elbontott kavics visszahelyezése, 5 cm mosott, osztályozott, 16/32 szeműeméretű kavicsral, 30°-os anyagpótlással	94 m ³		14 259	11 613	1 340 252	1 091 622
14	48-005-1.8.2.1-K	Csapadékvíz elleni szigetelésnél, meglévő tetőszigetelő rétegek felújítása, felújítás nélküli felületen [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	10 db		9 500	7 500	95 000	75 000
15	48-007-1.1.1.1.1-0113048	Lapoztatott hő- és hangszigetelés: elbontott hőszigetelő lemezek visszahelyezése, vízszintes és függőleges felületen, egy rétegben, expandált polisztirolhab hőszigetelő lemezzel, 1000x500x80 mm, 30°-os anyagpótlással	1875,6 m ²		1 170	450	2 100 672	844 020
16	48-090-K	Meglévő bitumenes szigetelő lemez javítása, tetőfelület bitumenes felújítása, esatlakozások átfordások, repedések kimentése, bitumenes kimentésesítővel, anyagpótlással, szakszerű elvégzés	1675,6 m ²		650	750	1 089 140	1 256 700
Munkák összesen (HUF)							8 118 956	8 289 596

Kivonat: 1/16

[Handwritten signatures and initials]

